

Descrição de vaga de Coordenador de Manutenção

1. Identificação:

Título: Coordenador de manutenção

Edital de seleção: 04/2024

Sector: Manutenção

Salário: A definir

Unidade CBA: Manutenção

2. Sumário:

Estamos procurando um Coordenador de Manutenção para conduzir e implementar metodologias inerentes ao setor.

O Coordenador de Manutenção será responsável por liderar as atividades de manutenção em instalações e edifícios, garantindo a integridade estrutural, a eficiência operacional e a segurança do ambiente. Este profissional gerencia equipes, implementa planos de manutenção e assegura a conformidade com padrões de qualidade, segurança e regulamentações.

3. Descrição das atividades:

- **Gestão da Equipe:** Supervisionar e liderar equipes de manutenção predial, distribuindo responsabilidades e garantindo o desenvolvimento contínuo da equipe;
- **Realizar treinamentos** para promover a segurança, eficiência e competência técnica da equipe;
- **Planejamento e Programação:** Desenvolver planos de manutenção preventiva para sistemas elétricos, hidráulicos, HVAC (aquecimento, ventilação e ar-condicionado), elevadores e outros equipamentos. Elaborar cronogramas de manutenção, considerando a criticidade dos sistemas e minimizando impactos nas operações;
- **Gestão de Contratos e Fornecedores:** Negociar contratos com fornecedores de serviços e manutenção. Coordenar e supervisionar atividades de terceirizados, garantindo a qualidade e conformidade com os padrões estabelecidos;
- **Orçamento e Controle de Custos:** Gerenciar o orçamento de manutenção predial, identificando oportunidades de economia e otimização de recursos.
- **Controlar e reportar custos** relacionados à manutenção.
- **Conformidade e Segurança:** Assegurar que todas as atividades de manutenção estejam em conformidade com normas de segurança, regulamentações locais e padrões de qualidade. Desenvolver e implementar procedimentos de segurança para atividades de manutenção.
- **Relacionamento com Órgãos Reguladores:** Manter um bom relacionamento com órgãos reguladores e autoridades locais para garantir que as operações estejam em conformidade com normas e regulamentações.

4. Pré-Requisitos da vaga:

- Bacharelado em Engenharia, Administração, ou campo relacionado;
- Pós-graduação em Engenharia;
- Tempo de experiência maior que 03 anos;
- Inglês Avançado;
- Desejável experiência em pacote Office.

5. Inscrição

Enviar currículo para selecao@fuea.org.br até dia 29/02/2024.